



Municipalidad de Berisso

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
CAPITAL PROVINCIAL DEL INMIGRANTE

COMPUTO

DISTRITO
Berisso

TIPO DE OBRA

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo	
			Unid.	Cant.
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)		
1.1		Limpieza de terreno y nivelación sin aporte de tierra	m2	510,00
1.2		Cartel de obra	m2	6,00
1.3		Replanteo Planialtimétrico	M/L	50,00
1.4	1	demolicion de obra completa en forma mecanica-Playon	m2	222,00
	2	Obrador	u	1,00
	2	Retiro de árbol en forma mecánica	u	4,00
1.7		Estudio de suelos (3 perforaciones)	gl	1,00
2		MOVIMIENTO DE SUELO (todas las excavaciones contemplan carga contenedory/o desparramo en mismo terreno)		
	2	Relleno, nivelación y compactación con suelo seleccionado en forma manual	m3	76,50
2.3	1	Excavación manual	m3	40,52
3		ESTRUCTURA RESISTENTE		
3.1		ESTRUCTURA H° A°		
	5	Viga de fundación y arriostre	m3	7,50
	6	Zapatas	m3	40,52
	9	Columnas	m3	6,22
	11	Vigas	m3	9,96
	19	Encadenados y dinteles	m3	6,18
4		ALBAÑILERIA		
4.1		MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN		
	1	Ladrillo común	m3	3,36
	4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	358,96
	5	Ladrillos cerámicos 12x18x33	m2	356,00
4.3		 AISLACIONES		
	1.1	Cajón hidrófugo para muro de 0,20 (incluye 3 hiladas de ladrillo común)	ml	112,98
	1.2	Cajón hidrófugo para muro de 0,15 y 0,10 (incluye 2 hiladas de ladrillo común)	ml	89,00
4.4		REVOQUES		
	9	Revoque interior completo a la cal	m2	1076,00
	10	Revoque exterior completo a la cal	m2	418,31
4.5		CONTRAPISOS		
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	510,00
	1.2	Contrapiso armado sobre terreno natural - 15 cm	m2	250,00
6		PISOS, ZOCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES		
6.1		INTERIORES		
	2	Mosaico granítico 30x30 fondo gris	m2	477,00
	17	Pulido de piso granítico (a piedra fina y lustrado a plomo)	m2	477,00
6.2		EXTERIORES		
	6	Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2	54,00
6.3		ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES		
	1	Umbrales y solias granito natural	m2	2,40
	1.2	Alfeizar de cemento alisado	ml	51,00
	2	Zócalo granítico fondo gris	ml	286,00
8		CUBIERTAS Y TECHADOS		

	3	Chapa aluminizada Cincalum N° 25 s/estruct.metálica Perfil C 100x45x13x2 mm (luces hasta 4 m), lana de vidrio con foil de aluminio	m2	500,00
	19	correas "C" galvanizada N° 12	m/l	272,00
8.4		ZINGUERIA		
	1	babeta de dilatacion	ml	63,00
	2	Canaleta tipo cenefa H° G° N° 25 (desarrollo 0,90m)	ml	4,00
	5	Caño de Chapa de H° G° N° 25 - 6"	ml	8,00
9		CIELORRASOS		
9.2		SUSPENDIDOS		
	5	Tipo Durlock con placa de roca de yeso junta tomada	m2	477,00
10		CARPINTERIAS (incluye colocación)		
10.1		CHAPA DOBLADA Y HERRERIA		
	1	Reja de hierro red-cuad 1/2" c/12 cm- planchuela de 11/4"x 3/16"	m2	51,80
	4	Porton de 2 Hoja con metal desplegado industrial (Estructura perfil L 2" x1/4" y T 2"x1/4")	m2	20,00
10.2		CARPINTERIA DE ALUMINIO		
		PUERTAS Marco y hoja aluminio prepintado		
	2	Tipo PA puerta c/visor	m2	14,40
	3	Tipo PA puerta ciega con paño fijo	m2	20,00
		VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado		
	6	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas y paño fijo	m2	51,80
10.6		HERRAJES ESPECIALES		
	1	Sistema de cerradura antipánico p/hoja simple	n°	
	2	Sistema de cerradura antipánico p/hoja doble	n°	2,00
	3	Cerradura c/indicador libre- ocupado (reposición)	n°	
11		INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)		
11.1		PILAR MEDIDOR		
	2	Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga	n°	1,00
11.3		BAJA TENSION		
	1	Tablero Metalico 10 Bocas P/embutir. IP 20	n°	1,00
	2	Tablero Metalico 20 Bocas P/embutir. IP 20	n°	3,00
	4	Tablero Metalico 80 Bocas P/embutir. IP 20	n°	1,00
	52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	58,00
	53	Bocas - Tomas nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	n°	50,00
11.4		MUY BAJA TENSION		
	1	Puesto de informática	n°	0,00
	2	Rack 6 módulos con puerta de vidrio y cerradura	n°	1,00
11.5		ARTEFACTOS		
	13	Luz de emergencia tipo LED	n°	7,00
	27	Artefacto LED cuadrado 600x600mm 28W 2000lm. Tipo L2	n°	45,00
	31	Reflector Led 100w Bajo Consumo Alta Potencia Exterior Frio	n°	10,00
	36	Timbre	n°	2,00
	44	Célula fotoeléctrica 10A. Tipo CE	n°	2,00
12		INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)		
12.4		DESAGÜES PLUVIALES		
	1.1	modulo premoldeado de 1m x 0,20 de ancho y 0,40m de prof.	ml	40,00
	1.2	rejilla premoldeada de 1,05m x 0,30 x 0,04	ml	40,00
	3.1	Cañería horizontal PVC Ø0,110	ml	60,00
	4.1	BDA 0,50 x 0,50	n°	2,00
	6	desgote de equipos de aire acondicionado 0,063	ml	80,00
13		INSTALACION DE GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)		
13.1	1	Solicud de Servicio (Incluye rotura de vereda)	gl	1,00
13.2	1	Tramitaciones de matriculado y planos	gl	1,00
	2	Informe Final y Prueba de Hermeticidad (hasta 25 bocas)	gl	1,00
13.3		NICHO MEDIDOR		
	3	Nicho medidor completo 25 m3/h. Incluye gabinete de mamposteria, doble regulador y bay-pass	gl	1,00
13.4		CAÑERIA DE GAS		
	39	Cañería epoxi por boca	n°	8,00
13.6		ARTEFACTOS		

		Calefactores Tiro balanceado		
	1.2	estufa de tiro balanceado de 5000kcal/hora con colocacion	n°	8,00
	1.3	Equipo de Aire Acondicionado Split tipo Inverter 5500 frig/h tipo LG Mega Inverter 018KC mod.US-W168CSG3	n°	8,00
	1.5	Protector metalico p/ hongo de ventilación	n°	8,00
	2.12	Kit de instalación de equipo	n°	8,00
13.7		VARIOS		
	1	Rejilla de ventilación 20x20	n°	16,00

16		INSTALACION DE SEGURIDAD		
16.1		CONTRA INCENDIO		
	9	Extintor ABC 5 kg	n°	3,00
16.2		ALARMAS TECNICAS		
	6	Central de Alarma 4 Zonas (Tipo X-28 "9004-MPX"), Panel de control Independiente con Teclado (PCS4-MPX), Llamador/Controlador Telefonico X-28 - Para Control Total Via telefonica - Modelo 2028-MPX, Detector de Corte de Linea Telefonica (DCL TEL-MPX), Rece	n°	1,00
	7	Sirena externa anti-desarme LQH	n°	2,00
	8	Sirena interna S 22 M	n°	1,00
	9	sensor humo de 4 hilos para conexión alarma	n°	4,00
	10	Sensor infrarrojo MD-70R	n°	4,00
	11	Kit Cámaras Hikvision 6 Exterio Dvr 8+disco 1tb Cctv Ip	n°	1,00

17		CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS		
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	64,62

18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)		
	1	Muros Interiores con Latex	m2	1076,00
	2	Muros exteriores con Latex	m2	430
	3	Cielorrasos con Latex	m2	477,00
	8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	148,00

19		SEÑALETICA		
19.1		SEÑALIZACION		
	2	Placa identificación local	n°	15,00

21		LIMPIEZA DE OBRA		
	1	Limpieza de obra	m2	500,00

22		VARIOS		
	22	pizarron de 1,20 x 3,00m	u.	8,00